



Commune de **Limbourg**

URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme ;

Le demandeur est **Monsieur Gaëtan COOLEN**, domicilié Rue Vieux Herbesthal 27 à 4710 LONTZEN ;

Le terrain concerné est situé à **4831 BILSTAIN, Chenay** et cadastré **2^{ème} Division, Section B, n° 375L pie** ;

Le projet consiste en **la transformation d'une étable de porcs en habitation unifamiliale de type résidentiel permanent**, et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet n'est pas conforme aux prescriptions urbanistiques du Guide Communal d'Urbanisme ;

Ecart :

- HSC VP et VS > 1,50 m ;
- Pentes de toitures différentes (18° et 30°) ;
- Parements en moellons ton gris – beige et bardage en ardoises ton noir ;

Le dossier peut être consulté, **uniquement sur rendez-vous**, les jours ouvrables de **08h30' à 12h00' et de 13h30' à 16h00'**, à l'adresse suivante : **Administration Communale, Avenue Victor David n° 15 à 4830 LIMBOURG** ;

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de **Mme Sandrine CLOSE ☎** : 087/76.04.17 ✉ : urbanisme@ville-limbourg.be, dont le bureau se trouve à l'Administration Communale.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 14/10/2026 au 28/10/2026 au Collège communal :

- Par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **Administration Communale, Avenue Victor David n° 15 à 4830 LIMBOURG.**
- Par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@ville-limbourg.be